



Motie vreemd aan de orde van de dag: maak meer werk van wonen

De raad van 's-Hertogenbosch, in vergadering bijeen op 10 mei 2016:

Overwegende dat:

- De krapte op de sociale woningmarkt in Den Bosch enorm groot is;
- De wachttijd voor een sociale huurwoningen is opgelopen tot bijna zeven jaar;
- Er circa 10.000 woningzoekenden zijn, van wie 6000 tot 7000 snel- en spoedzoekers;
- De woningnood verder stijgt, onder meer door bevolkingsgroei, het toenemend aantal alleenstaanden en ouderen, meer mensen die flexibel werken (en wonen) het aantal te huisvesten statushouders (367), de toenemende behoefte aan zorgwoningen;
- Er de komende 5 jaar 1500 woningen worden gerealiseerd, maar er tegelijkertijd 800 worden gesloopt en verkocht en 200 woningen tijdelijk zijn;
- De 500 woningen die erbij komen geen nieuwe projecten betreffen maar reeds in gang gezette woningbouwplannen, zoals Orthen Links;

Spreek uit dat:

- Het aantal van 500 nieuw te bouwen woningen volstrekt onvoldoende is om de krapte aan de onderkant van de woningmarkt te lenigen;
- Nieuwe acties en initiatieven dringend gewenst zijn;

Verzoekt het college:

- Met aanvullende (nieuwbouw)plannen te komen om de almaar stijgende woningnood een halt toe te roepen;

- Daarbij onder meer leegstaand gemeentelijk vastgoed, zoals scholen en agrarisch vastgoed, te betrekken;
- Te onderzoeken of samen opgetrokken kan worden met gemeenten in de regio.

En gaat over tot de orde van de dag.

SP Bram van Boven

GroenLinks Esther de Ruiter

BVP Patrick Schellings

PvdA, Lisette van der Swaluw