

Motie 'Vrienden op de Fiets e.a.'

Agendanummer 12 motie 1

De gemeenteraad van 's-Hertogenbosch, in vergadering bijeen op 22 september 2015,
gehoord de beraadslagingen in de commissie FES van 31 augustus 2015 over het raadsvoorstel
Beleidskader hotels en particuliere logiesaccommodaties;

Overwegende dat:

- Vrienden op de Fiets heeft aangeven dat als dergelijke niet-commerciële initiatieven ook een omgevingsvergunning moeten aanvragen, ze niet levensvatbaar zijn;
- Het College in een brief heeft toegezegd te kijken naar mogelijkheden om Vrienden op de Fiets tegemoet te komen, bijvoorbeeld door de legeskosten te compenseren;
- Dit sympathiek is, maar in de toekomst op problemen kan stuiten als dit soort niet-commerciële initiatieven een grotere vlucht neemt;
- Amsterdam het beleid heeft dat verhuur van een woning voor een beperkte periode van het jaar (vakantieverhuur), zo ondergeschikt is aan de woonbestemming dat geen omgevingsvergunning nodig is;
- Analoog ook het voor een beperkt aantal dagen per jaar verhuren van kamers ondergeschikt aan de woonbestemming kan zijn;
- Het op die grond verdedigbaar is om voor initiatieven als Vrienden op de fiets e.a. geen omgevingsvergunning te vragen, mits het aantal dagen dat kamers verhuurd worden binnen een te bepalen maximum blijft.

Spreekt uit dat:

- Het de voorkeur heeft om voor niet commerciële verhuur van kamers geen omgevingsvergunning te eisen.

Verzoekt het College:

- Om in het door het College voorgestelde onderzoek ook de mogelijkheid te onderzoeken om geen omgevingsvergunning te eisen voor initiatieven als Vrienden op de fiets, mits de kamerverhuur beperkt blijft tot een nader te bepalen maximum.

En gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fractie van GroenLinks,

Ufuk Kâhya